

ÅRSREDOVISNING

TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

2020/2021

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

132 fastigheter är anslutna till föreningen med totalt 417 andelar.

Obebyggda fastigheter har andelstalet 1.

De flesta fastigheter med bostadsbyggnad har andelstalet 3.

Verksamheten

Under verksamhetsåret 2020 05 01 – 2021 04 30 har styrelsen haft fem styrelsemöten. I tillägg till detta ett konstituerande i samband med årsmötet som hölls utomhus vid Tofta Strandpensionat den 29 juli.

Ett nyhetsbrev distribuerades i februari 2021. Detta via mejl till föreningens medlemmar, samt publicering på föreningens hemsida.

Vägnätet

Från årsskiftet 2020-2021 är föreningen ägare till den mark, inklusive vägnät, som bröderna Andersson gett föreningen i gåva.

I och med att föreningen nu blivit fastighetsägare, med vägnät såväl som parkmark, får vi ett utökat ansvar att förvalta fastigheten. Detta medför ett ökat behov av underhåll samt investeringar för att öka trivseln.

Röjning av växtlighet längs vägar samt på ängen vid södra delen av Solbacksvägen är genomförd. På ängen har även några enstaka träd fällts, för att öppna upp. Även grönområdet där Malvavägens norra del möter Solbacksvägen har snyggats till. Den gångväg mellan Sojdestigen och Malvavägen som med åren växt igen har röjts så att den åter går att använda.

Farthinder har varit utplacerade på Solbacksvägen under sommarperioden. Dessa har varit nedtagna under vintern och beslut har tagits att dessa sätts upp igen under sommaren 2021.

Styrelsens sammansättning under året har varit

Anna-Lena Rodebjer	Ordförande
Michael Ny	Vice Ordförande
Stefan Löfkvist	Kassör
Erik Åkenes	Sekreterare
Thomas Löfkvist	Ledamot
Bo Nohlgren	Suppleant
Kenneth Hedström	Suppleant
Torsten Allqvist	Suppleant

Handwritten notes:
R
MW
G
K

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>2020.05.01- 2021.04.30</u>	<u>2019.05.01- 2020.04.30</u>
INTÄKTER		
Medlemsavgifter	62100	62130
Anslutningsavgift fastighet	39750	
Påminnelseavgift	1200	0
Summa intäkter	103050	62130
KOSTNADER		
Vägunderhåll	-28250	-2701
Underhåll grönområde	-11312	0
Snöröjning	-2000	0
Hemsida	-1615	-1784
Kontorsmaterial	-1635	-1093
Förbrukningsinventarier	0	-420
Årsmöteskostnader	-2950	-1820
Styrelsens kostnader	-3069	-658
Postbefordran	-2352	0
Medlemsavgift Gnisvärd & Strand	-5000	0
Bankkostnader	-849	-600
Försäkringar	-847	-1200
Summa kostnader	-59879	-10276
Avskrivning vägs skyltar	-9807	0
Rörelseresultat	33364	51854
ÅRETS RESULTAT	33364	51854

Handwritten signature

<u>BALANSRÄKNING</u>	<u>2020.05.01- 2021.04.30</u>	<u>2019.05.01- 2020.04.30</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Inventarier	49035	0
Avskrivning inventarier	-9807	0
	39228	0
Omsättningstillgångar		
Förutbetalad kostnad vägnät	0	2438
Bankkonto drift/förnyelsefond not 1	130141	99931
	130141	102369
Summa tillgångar	169369	102369
SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapital not 2	132732	100369
	132732	100369
Långfristig skuld		
Förnyelsefond not 3	35187	2000
	35187	2000
Kortfristig skuld		
Förskott årsavgift	450	0
Förskott förnyelsefond	1000	0
	1450	0
Summa eget kapital ochskulder	169369	102369

En
R
R
M
K

<u>TILLÄGGSUPPLYSNINGAR</u>		<u>2020.05.01-</u> <u>2021.04.30</u>	<u>2019.05.01-</u> <u>2020.04.30</u>
NOT 1			
Bankkonto	Belopp vid årets ingång		112645
drift/förnyelsefond	Drift	94954	
	Förnyelsefond	<u>35187</u>	
	Behållning	130141	99931
NOT 2			
Eget kapital	Belopp vid årets ingång	100369	49515
	Årets resultat	33364	51854
	Överföring förnyelsefond	<u>-1000</u>	<u>-1000</u>
	Eget kapital	132733	100369
NOT 3			
Förnyelsefond	Belopp vid årets ingång	2000	1000
	Årets avsättning	1000	1000
	Årets avsättning medlem	128000	
	Uttag köp vägområde	<u>-95813</u>	<u>0</u>
	Utgående kapital	35187	2000

TOFTA 2021-06-19



Stefan Löfkvist



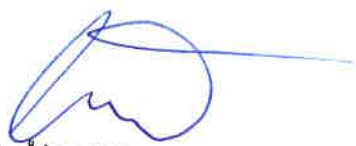
Anna-Lena Rodebjer



Thomas Löfkvist



Micael Ny



Erik Åkenes

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
org. nr 716404-8469


Vi har granskat årsbokslutet och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Tofta Strands Samfällighetsförening för tiden 2020-05-01 – 2021-04-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grund av vår revision.

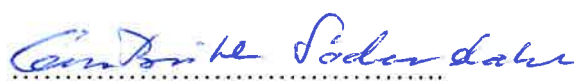
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämning av dem samt att utvärdera den samlade informationen i årsbokslutet. Vi granskar väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med lagen om förvaltning av samfälligheter och föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss en rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Tofta den 9/7 2021


Hans Arvidsson


Gun-Britt Söderdahl

