

ÅRSREDOVISNING TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING 2021/2022

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

132 fastigheter är anslutna till föreningen med totalt 418 andelar
Obebyggda fastigheter har andelstalet 1.
De flesta fastigheter med bostadsbyggnad har andelstalet 3

Verksamheten

Under verksamhetsåret 2021 05 01 – 2022 04 30 har styrelsen haft fyra styrelsemöten. I tillägg till detta ett konstituerande i samband med årsmötet som hölls vid Tofta Strandpensionat den 27 juli.
Ett nyhetsbrev distribuerades i mars 2022. Detta via mejl till föreningens medlemmar, samt publicering på föreningens hemsida.

Vägnätet

Röjning av växtlighet längs vägar är genomförd och potthål har fyllts igen. Träd är fällda på ett flertal ställen inom samfälligheten. En trappa är färdigställd vid Malvavägen, så att det blir ett bekvämt promenadstråk upp till Sojdestigen.
Farthinder har varit utplacerade på Solbacksvägen under sommarperioden. Dessa har varit nedtagna under vintern och beslut har tagits att dessa sätts upp igen under sommaren 2022.

Styrelsens sammansättning under året har varit

Anna-Lena Rodebjer, Ordförande
Michael Ny, Vice Ordförande
Stefan Löfkvist, Kassör
Erik Åkenes, Sekreterare
Thomas Löfkvist, Ledamot
Bo Nohlgren, Suppleant
Kenneth Hedström, Suppleant
Torsten Allqvist, Suppleant

Handwritten signatures:
L M
sv
AK Bn

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>2021.05.01- 2022.04.30</u>	<u>2020.05.01- 2021.04.30</u>
INTÄKTER		
Medlemsavgifter drift	63295	62100
Medlemsavgifter förnyelsefond	59400	
Anslutningsavgift fastighet	0	39750
Påminnelseavgift	1200	1200
Summa intäkter	123895	103050
KOSTNADER		
Vägunderhåll	-5623	-28250
Underhåll grönområde	-4125	-11312
Snöröjning	-1250	-2000
Hemsida		-1615
Kontorsmaterial	-1641	-1635
Förbrukningsinventarier	-10323	0
Årsmöteskostnader	-1760	-2950
Styrelsens kostnader	-4100	-3069
Postbefordran	-240	-2352
Medlemsavgift Gnisvärd & Strand	-5000	-5000
Bankkostnader	-803	-849
Försäkringar	-1200	-847
Summa kostnader	-36065	-59879
Avskrivning vägs skyltar	-9807	-9807
Rörelseresultat	78023	33364
ÅRETS RESULTAT	78023	33364

<u>BALANSRÄKNING</u>		<u>2021.05.01- 2022.04.30</u>	<u>2020.05.01- 2021.04.30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	not 1		
Inventarier		49035	49035
Avskrivning inventarier		-19614	-9807
		<u>29421</u>	<u>39228</u>
Omsättningstillgångar			
Bankkonto drift		56018	0
Bankkonto förnyelsefond	not 2	161054	
Bankkonto drift/förnyelsefond		0	130141
		<u>217072</u>	<u>130141</u>
Summa tillgångar		246493	169369
SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital	not 3	151356	132732
		<u>151356</u>	<u>132732</u>
Långfristig skuld			
Förnyelsefond	not 4	94587	35187
		<u>94587</u>	<u>35187</u>
Kortfristig skuld			
Förskott årsavgift		0	450
Förskott förnyelsefond		550	1000
		<u>550</u>	<u>1450</u>
Summa eget kapital ochskulder		<u><u>246493</u></u>	<u><u>169369</u></u>

	<u>2021.05.01-</u>	<u>2020.05.01-</u>
<u>TILLÄGGSUPPLYSNINGAR</u>	<u>2022.04.30</u>	<u>2021.04.30</u>

NOT 1

Samfälligheten äger genom gåva per 2020-01-29 fastigheten Gotland Tofta Krokståde 1:535. Fastigheten bestående av grön och vägområde på 2,98HA utan taxeringsvärde.

NOT2

Bankkonto	Överföring	161054	
förnyelsefond	Fel årsavsättning	-73600	
	Uttag investering	7133	
	Behållning	<u>94587</u>	<u>0</u>

NOT 3

Eget kapital	Belopp vid årets ingång	132733	100369
	Årets resultat drift	18623	33364
	Överföring förnyelsefond		-1000
	Eget kapital	<u>151356</u>	<u>132733</u>

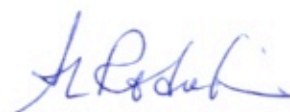
NOT 4

Förnyelsefond	Belopp vid årets ingång	35187	2000
	Årets avsättning		1000
	Årets avsättning medlem	59400	128000
	Uttag köp vägområde	0	-95813
	Utgående kapital	<u>94587</u>	<u>35187</u>

TOFTA, 2022-05-22



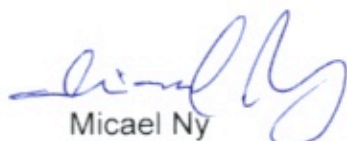
Stefan Löfkvist



Anna-Lena Rodebjer



Thomas Löfkvist



Micael Ny



Erik Åkenes

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
org. nr 716404-8469

Vi har granskat årsbokslutet och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Tofta Strands Samfällighetsförening för tiden 2021-05-01 – 2022-04-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grund av vår revision.


Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämning av dem samt att utvärdera den samlade informationen i årsbokslutet. Vi granskar väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med lagen om förvaltning av samfälligheter och föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss en rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Tofta den


.....
Hans Arvidsson


.....
Gun-Britt Söderdahl