

ÅRSREDOVISNING 2017/2018

Styrelsen för Tofta Strands Samfällighetsförening får härmed
avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2017.05.01 – 2018.04.30

Årsredovisningen omfattar

- 2 Förvaltningsberättelse
- 3 Resultat och Balansräkning
- 4 Tilläggsupplysningar och underskrifter

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

129 fastigheter är anslutna till föreningen med totalt 419 andelar
Obebyggda fastigheter har andelstalet 1.
De flesta fastigheter med bostadsbyggnad har andelstalet 3

Verksamheten

Styrelsen har haft 1 planeringsmöte inför årsmöte, 1 konstituerande möte, 2 styrelsemöte under hösten 2017 samt 1 styrelsemöte under våren 2018.

Underhåll av vägnätet.

Asfaltering av IM belagda vägar utfördes i juni 2017.

Snöröjning följer Regionens avtal med ny entreprenör och har fungerat väl i vinter.

Del av Kaprifol- och Solbacksvägen grävdes upp under vintern pga V&A arbeten. Region Gotland har i samråd med entreprenören bestämt sig att vänta med att återställa med asfalt till efter sommaren för att minska risk för sättningar i det uppgrävda. Dammbildning kommer ske tills att asfaltering sker.

En motion har inkommit från CG Lenasson rörande hastighetssänkande åtgärder på Solbacksvägen norra sträcka mot Strandpensionatet. Styrelsen undersöker nu om farthinder kan sättas upp och av vem till vilken kostnad.

En motion har inkommit från Ann Lindow rörande skyltning "Genomfart förbjuden" mellan Kaprifolvägen och Malvavägen. Då frågan togs upp på årsmötet 2016 utan invändningar samt att skyltningen följer Transportstyrelsens rekommendationer vad en Samfällighet har rätt till. Så anser Styrelsen att skyltarna får stå kvar. Ann Lindow har meddelats om detta beslut.

Hemsidan www.toffastrandsamfor.se har uppdaterats vid ett antal tillfällen.

Har besökts under verksamhetsåret inte mindre än 10 722 ggr.

Medlemsregister revideras löpande och återfinns på en Excel-fil hos sekreteraren.

Styrelsens sammansättning under året varit

Lars Edgert, ordförande

Göran Ekengren, viceordförande

Håkan Delebeck, sekreterare

Stefan Löfkvist, kassör

Ben Hellgren, ledamot

Thomas Löfkvist, suppleant

Bo Nohlgren suppleant

Eric Åkenes, suppleant

TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Org.nr 716404-8469

<u>RESULTATRÄKNING</u>	<u>2017.05.01- 2018.04.30</u>	<u>2016.05.01- 2017.04.30</u>
INTÄKTER		
Medlemsavgifter (414 andelar x 50 kr x 1 år)	41000	23434
Påminnelseavgift	660	900
Summa intäkter	<u>41660</u>	<u>24334</u>
KOSTNADER		
Vägunderhåll	-65661	-1000
Snöröjning	-5238	0
Årsmöteskostnader	0	-4320
Övriga kostnader not 1	-6322	-1256
Styrelsens kostnader	-2728	0
Bankkostnader	-710	-701
Försäkringar	-774	-1000
Summa kostnader	<u>-79962</u>	<u>-8277</u>
Rörelseresultat	-39773	16057
Dröjsmålsränta medlemsavgift		150
Räntekostnader	-1938	
Årets resultat	<u>-41711</u>	<u>16207</u>

TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Org.nr 716404-8469

<u>BALANSRÄKNING</u>		<u>2018.04.30</u>	<u>2017.04.30</u>
TILLGÅNGAR			
Handelsbanken 815 072 228		26240	268368
SHB Flexibel Ränta		0	0
Summa tillgångar		<u>26240</u>	<u>268368</u>
SKULDER			
Eget kapital	not 2	6240	51255
Förnyelsefond (enligt § 12 i stadgarna),	not 3	0	13000
Investeringsfond	not 4	0	204113
Kortfristig skuld			
Lån Handelsbanken		20000	0
Summa eget kapital och skulder		<u>26240</u>	<u>268368</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR		2017.05.01- 2018.04.30	2016.05.01- 2017.04.30
Not 1	Övriga kostnader		
	Hemsida	1287	363
	Kontorsmaterial	0	490
	Porto	0	403
	Förbrukningsinventarier	5035	
		6322	1256
Not 2	Eget kapital		
	Belopp vid årets ingång	51255	36048
	Årets resultat	-41711	16207
	Överföring förnyelsefond (enl § 12 i stadgarna)	-1000	-1000
	Överföring investeringsfond	-2304	
	Eget kapital	6240	51255

Handwritten signatures and initials:
 HB, Ben, JB, dB

TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Org.nr 716404-8469

Not 3	Förnyelsefond		
	Belopp vid årets ingång	13000	12000
	Årets avsättning	1000	1000
	Uttag asfaltering	14000	
	Utgående kapital	0	13 000
Not 4	Investeringsfond		
	Belopp vid årets ingång	204113	39393
	Årets avsättning 1058:-*126 fast	133189	164719
	Uttag asfaltering	339636	
	Överföring eget kapital	2304	
	Utgående kapital	0	204113

Tofta, 2018-

Stefan Löfkvist

Lars Edgert

Ben Hellgren

Håkan Delebeck

Göran Ekengren

Vår revisionsberättelse har avgivits den 6/7 2018

Hans Arvidsson

Bernt Lundgren

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i TOFTA STRANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
org. nr 716404-8469

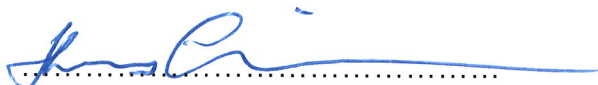
Vi har granskat årsbokslutet och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Tofta Strands Samfällighetsförening för tiden 2017-05-01 – 2018-04-30. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsbokslutet och förvaltningen på grund av vår revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsbokslutet inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskaps- handlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämning av dem samt att utvärdera den samlade informationen i årsbokslutet. Vi granskar väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med lagen om förvaltning av samfälligheter och föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss en rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsbokslutet har upprättats i enlighet med bokföringslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret.

Tofta den *6 juli 2018*


.....
Hans Arvidsson


.....
Bernt Lundgren